

quickSATE

By quickplack

Sistema de Aislamiento
Térmico por el Exterior
quickSATE

INTRODUCCIÓN quïckSATE

¿Por qué es importante el aislamiento en una vivienda?

El confort en una vivienda es esencial en el día a día, uno de los elementos clave para que ésta lo sea es al aislamiento térmico. En el caso de España, prácticamente el 50 % de las viviendas construidas tienen más de 30 años, por lo que mayor parte del parque de vivienda en España se construyó sin seguir una normativa en eficiencia energética. Esto supone, para muchas viviendas, una gran deficiencia. Es decir, una carencia a nivel energético muy importante. Esta deficiencia por lo general conlleva un consumo energético superior al óptimo en muchos casos, con el consecuente gasto económico y deterioro medioambiental.

¿Cómo podemos rectificar esta situación?

Mediante la instalación de sistemas SATE podemos remediar gran parte del problema. Estos sistemas contribuyen de manera muy significativa al aprovechamiento, en favor del ahorro energético, de la inercia térmica propia de los cerramientos y, con ello, a la nivelación de las posibles oscilaciones térmicas que puede sufrir la vivienda, tanto por los factores internos como externos. Nivelando estas oscilaciones no sólo seremos capaces de remitir los gastos energéticos excesivos para mantener climatizada la vivienda, también contribuiremos al mantenimiento indirecto de la vivienda. Ya que, al reducir las variaciones constantes de la temperatura, reduciremos posibles problemas asociados a los mismos, como por ejemplo posibles fisuras debidas a los movimientos de dilatación y contracción de sus diferentes elementos.

Definición y concepto de un SATE

De acuerdo con la ANFAPA (Asociación de Fabricantes de Morteros y SATE), los SATE (Sistema de aislamiento térmico exterior) están conformados por un panel aislante prefabricado el cual se adhiere a un muro o cerramiento y su fijación habitual es mediante encolado o encolado y fijación mecánica. Este panel actúa como aislante, el cual se protege con un revestimiento constituido por una o varias capas de morteros. Una de estas capas debe estar contener una malla como refuerzo. (Imagen 1).

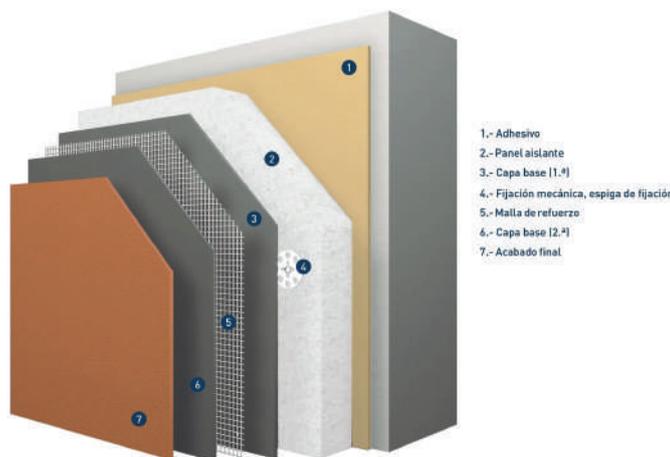


Ilustración 1: SATE Convencional (Fuente ANFAPA)

Los SATE son sistemas que proporcionan unas propiedades térmicas ausentes en las viviendas con deficiencias en su aislamiento térmico. Las principales propiedades aportadas son la confinación energética de la vivienda mediante la incorporación exterior del aislamiento y, por ello, la inmediata reducción de puentes térmicos, así como la disminución de oscilaciones térmicas.

Puentes térmicos

Para las viviendas, la envolvente es uno de los pilares claves en cuanto al aislamiento, siendo ésta el elemento contenedor de todos los habitáculos. Pero no es un elemento continuo debido a la presencia de los huecos generados por puertas, ventanas, forjados, pilares etc. Estos puntos son precisamente los más débiles frente a la posibilidad de apariciones de puentes térmicos.

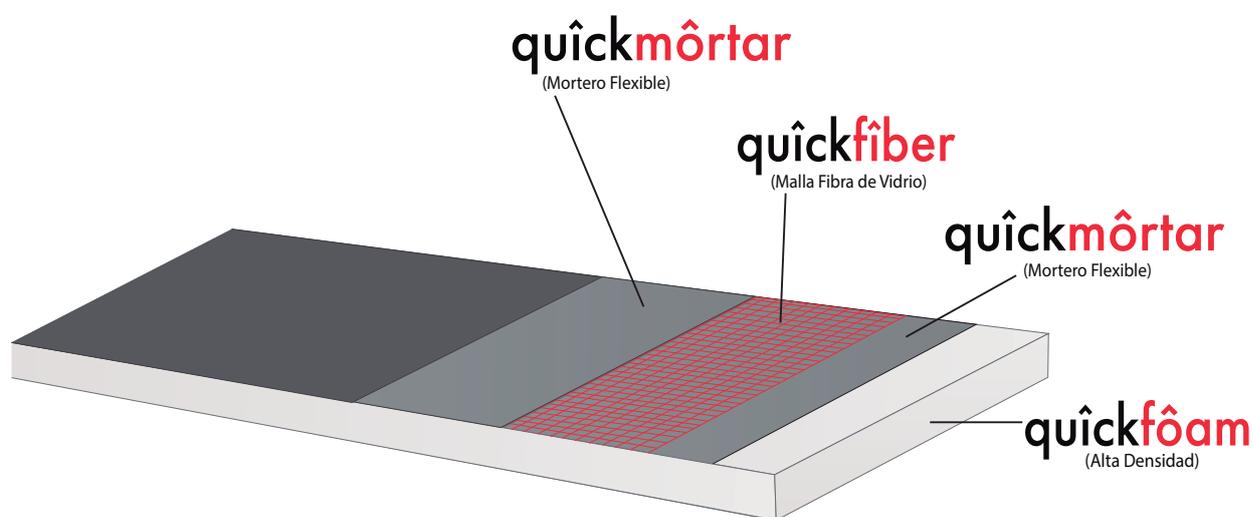
Oscilaciones térmicas

Las diferencias térmicas en las viviendas suponen, con el paso del tiempo, una de las principales causas de aparición de grietas y fisuras en la envolvente de la vivienda. Estas aparecen debido a las contracciones y dilataciones que sufren los materiales a causa de estas variaciones. La incorporación de un elemento que mejore el aislamiento de la envolvente puede ayudar a prevenir o reducir este efecto.

Panel quîckplâck

Base del sistema constructivo **quîckplâck** así como del sistema de aislamiento por el exterior quîckSATE. Los paneles de quîckplâck están compuestos por una placa base de quîckfôam (Poliestireno Expandido (EPS)), recubierta y armada superficialmente en ambas caras.

Este armado se realiza mediante la incorporación, a una primera capa de mortero base (quîckmortar, mortero flexible de altas prestaciones) de una malla de fibra de vidrio de alta resistencia (quîckfiber), terminándose el conjunto con una segunda capa del mismo mortero especial (quîckmortar). Tal composición de mortero – malla – mortero, así como su extraordinaria adherencia al poliestireno base, confieren al panel quîckplâck sus altas prestaciones mecánicas.



Que es el quîckSATE

Es un innovador sistema que mejora las características del sate tradicional ya que, debido al empleo de perfilería de apoyo y nuestro panel quîckplâck de gran formato, disminuye de manera significativa tiempos de ejecución y costes, sin alterar en absoluto las ventajas de confort que ofrece el Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior (SATE).

El sistema quîckSATE, básicamente, consiste en la instalación de nuestros paneles quîckplâck de gran formato por el exterior de la fachada, apoyándonos en una disposición específica de perfiles metálicos fijados a la fachada. Por su parte el panel quîckplâck se fija a dicha estructura de perfiles mediante una sujeción mecánica y química.



Sistema quîckSATE y ventajas de este frente al SATE tradicional

Tal y como se ha presentado anteriormente, muchas de los distintos elementos que conforman un SATE tradicional están comprendidos en el único elemento que es el propio panel de quîckplâck.

Comenzando por el núcleo del panel, el núcleo de EPS que lo conforma será el elemento aislante que utilizará el sistema. En cuanto a la capa de refuerzo con malla que en el sistema tradicional se resuelve "in situ", es decir, en obra, en el sistema quîckSATE, el panel ya sale de fábrica con dicha capa y malla de refuerzo incorporadas, con la garantía que aporta que tal inclusión se lleve a cabo en fábrica, en un ambiente y proceso constructivo controlados en todos sus aspectos.

Este proceso se sustituye por un sencillo tratamiento de juntas, habitual en el sistema constructivo quîckplâck.

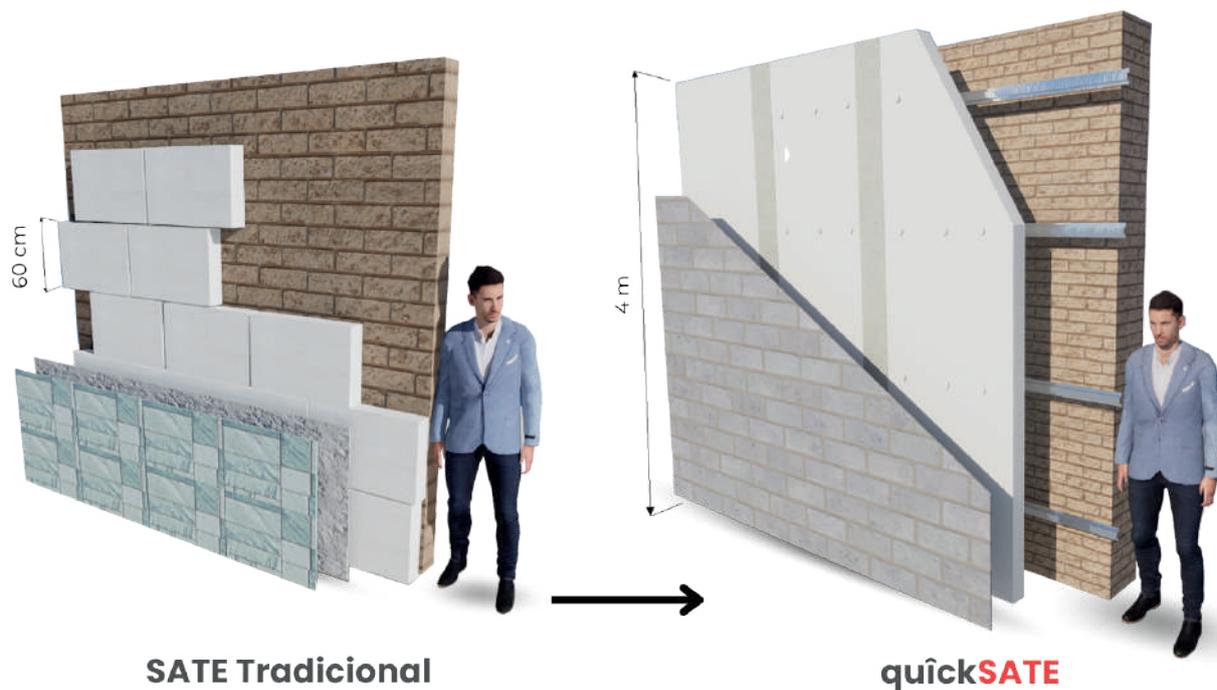
No podemos olvidarnos del consiguiente ahorro en mano de obra y tiempo que ello supone.

Por otro lado, el sistema quîckSATE, incorpora como novedad una cámara de aire, encapsulada y estanca entre el panel y terminación exterior final y la obra base o muro a proteger. Dicha cámara tal y como se especifica en el CTE prevé una resistencia térmica añadida de 0,17 m²K/w.

Esto es así porque la sujeción del sistema se realiza de forma mecánica a través de perfiles fijados previamente al muro base.

De esta manera, conseguimos diversas ventajas en el proceso;

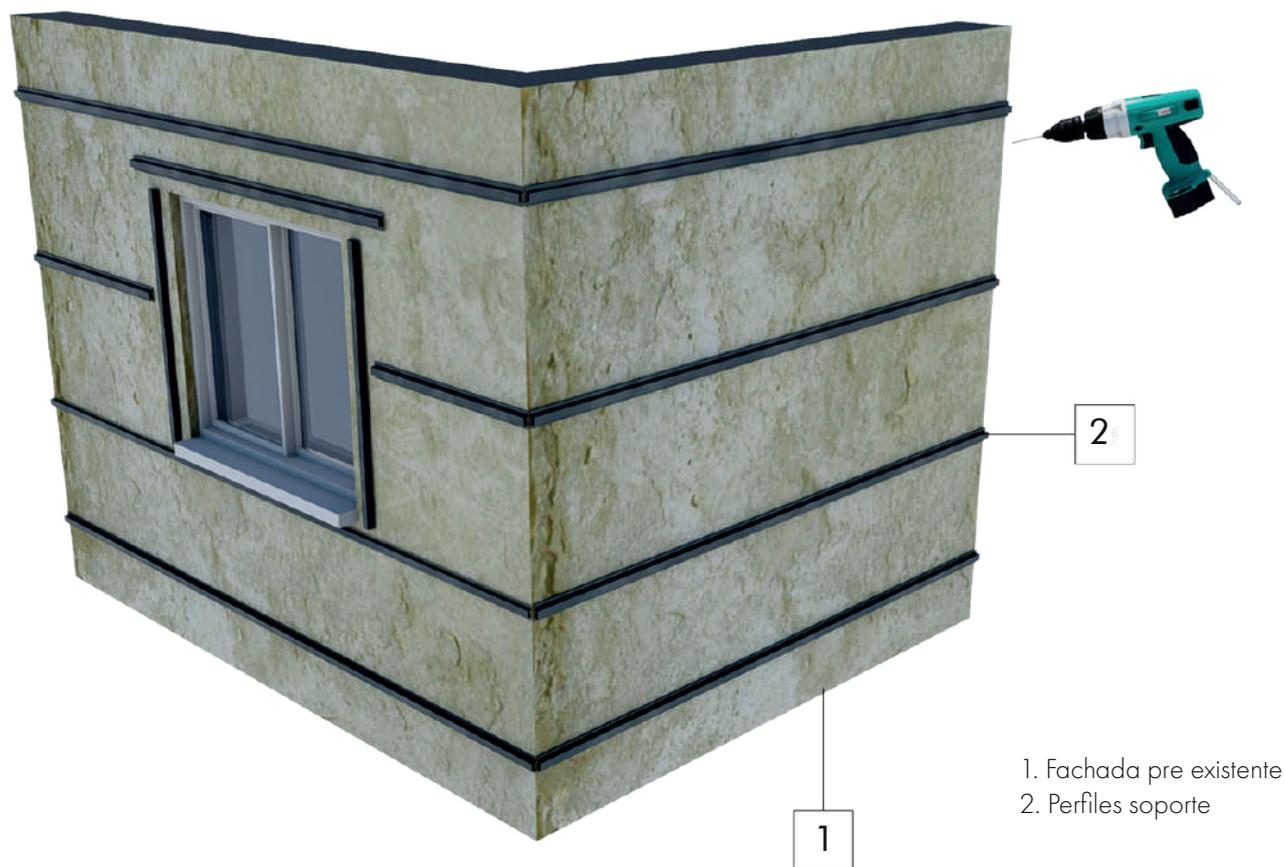
- 1.- No dependemos de forma directa del grado de deterioro del recubrimiento preexistente.
- 2.- Los posibles problemas de planeidad de la base se solucionan de manera sumamente eficaz con la nivelación adecuada de los perfiles de interposición mencionados.
- 3.- Al venir el panelado con la capa de refuerzo incorporada, la innecesaridad de un saneamiento profundo del recubrimiento preexistente, así como del habitual encolado previo e inclusión de la malla, podemos asegurar que el ahorro en tiempo de instalación y mano de obra es más que significativo.



Conservándose, lógicamente, las propiedades principales que aportan los **sistemas** SATE.

- Reducción de puentes térmicos: Con el sistema quïckpläck los puentes térmicos son completamente eliminados. Debido a sus características y proceso de instalación, con los tratamientos de juntas correspondientes, se consigue una envolvente térmica continua.
- Reducción de oscilaciones térmicas: Los paneles quïckpläck presentan una conductividad térmica $\lambda = W/m K \leq 0.042$ (panel de 100mm de espesor). Es debido a esto que la temperatura en el interior del sistema va a ser siempre estable, minimizando las posibles contracciones y dilataciones de la vivienda y reduciendo el riesgo de aparición de fisuras por tal motivo.

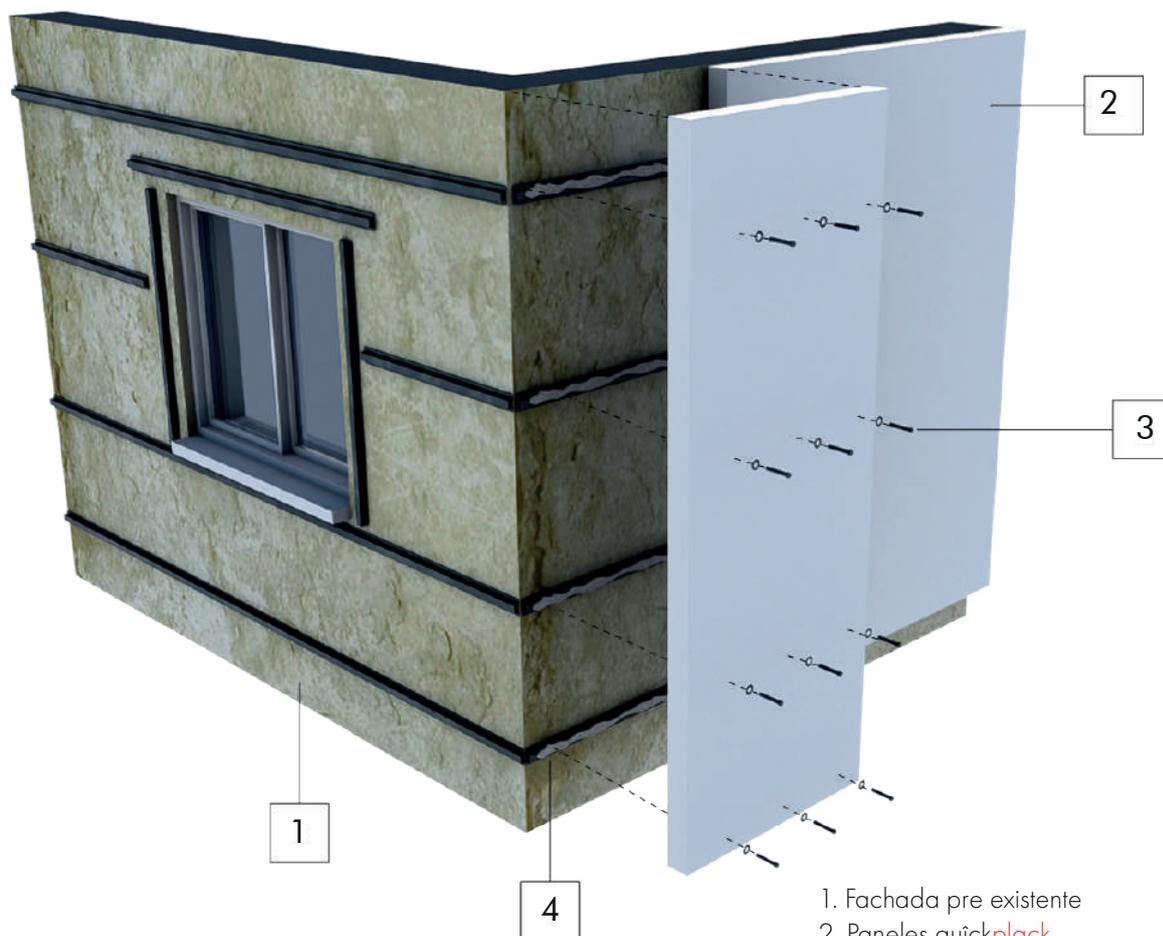
COLOCACIÓN DE PERFILES



Una vez replanteada la colocación de los perfiles, se procederá a la fijación de estos al cerramiento existente, mediante tornillería adecuada según las características del mismo.



FIJACION DEL PANEL

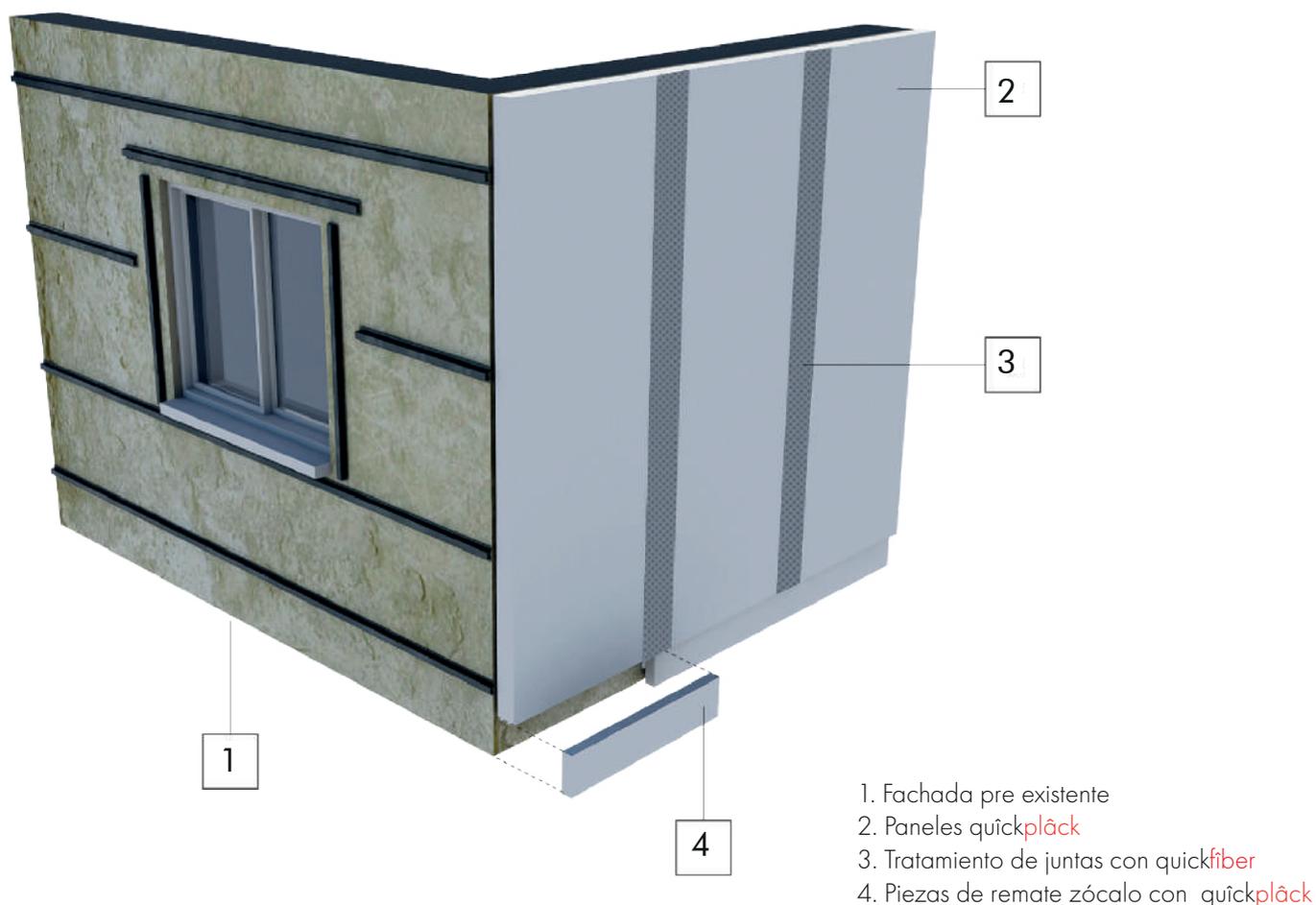


- 1. Fachada pre existente
- 2. Paneles quîckplack
- 3. Anclaje mecánico tornillos
- 4. Anclaje químico quîckmörtar

La fijación se lleva a cabo de forma química y mecánica mediante la aplicación de mortero adhesivo quîck-mortar de interposición panel – perfil y posterior atornillado cada 40cm en línea de perfil.



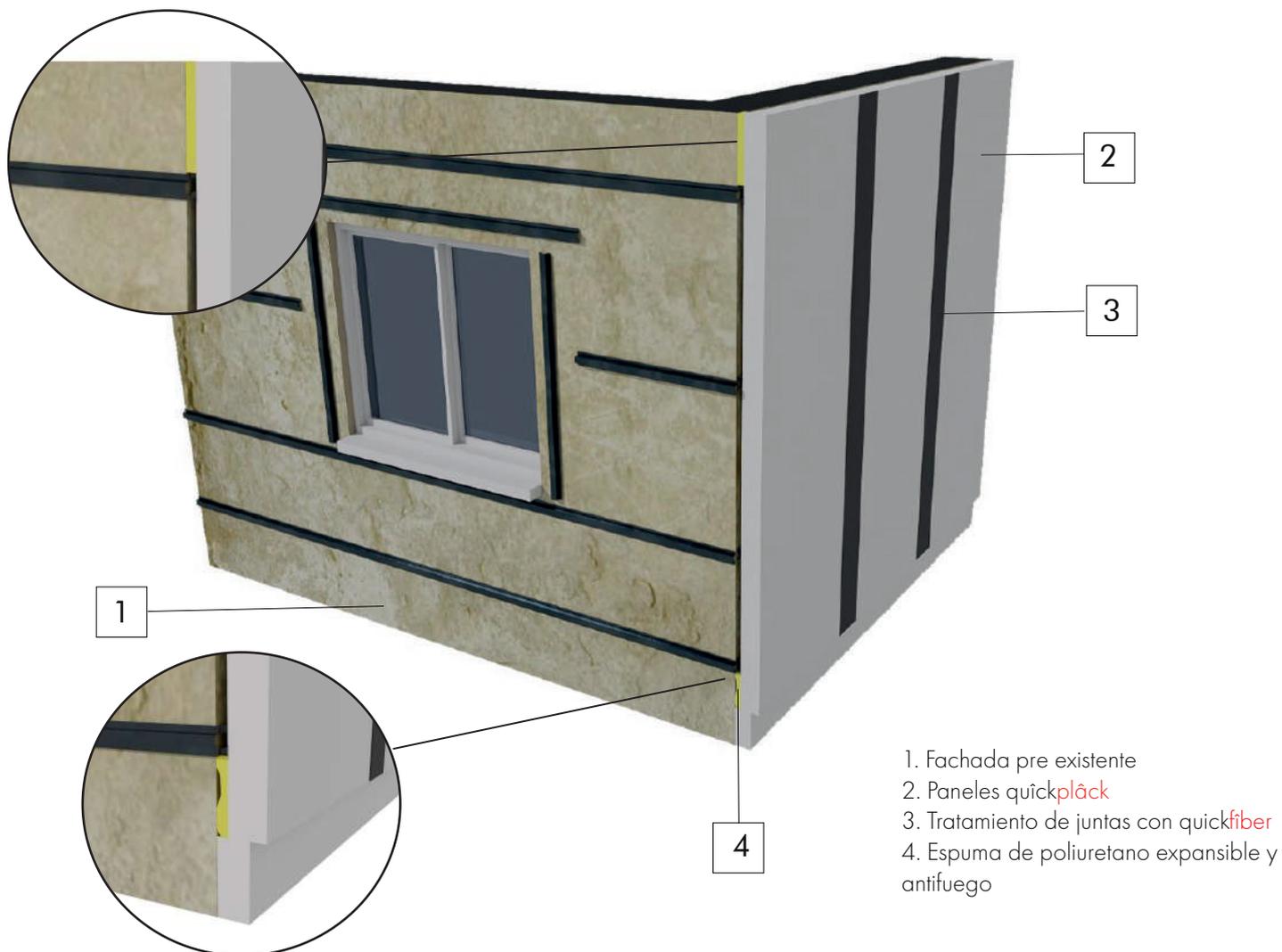
TRATAMIENTO DE JUNTAS



El tratamiento de juntas, habitual en el sistema constructivo **quïckpläck**, debe ser meticuloso y se lleva a cabo mediante tiras de quïckfiber de 10 cm de ancho, a lo largao de toda la junta, fijadas con mortero adhesivo quïckmortar. De esta manera se logra una unión segura a la vez que flexible, proporcionando uniformidad en toda la piel exterior del sistema



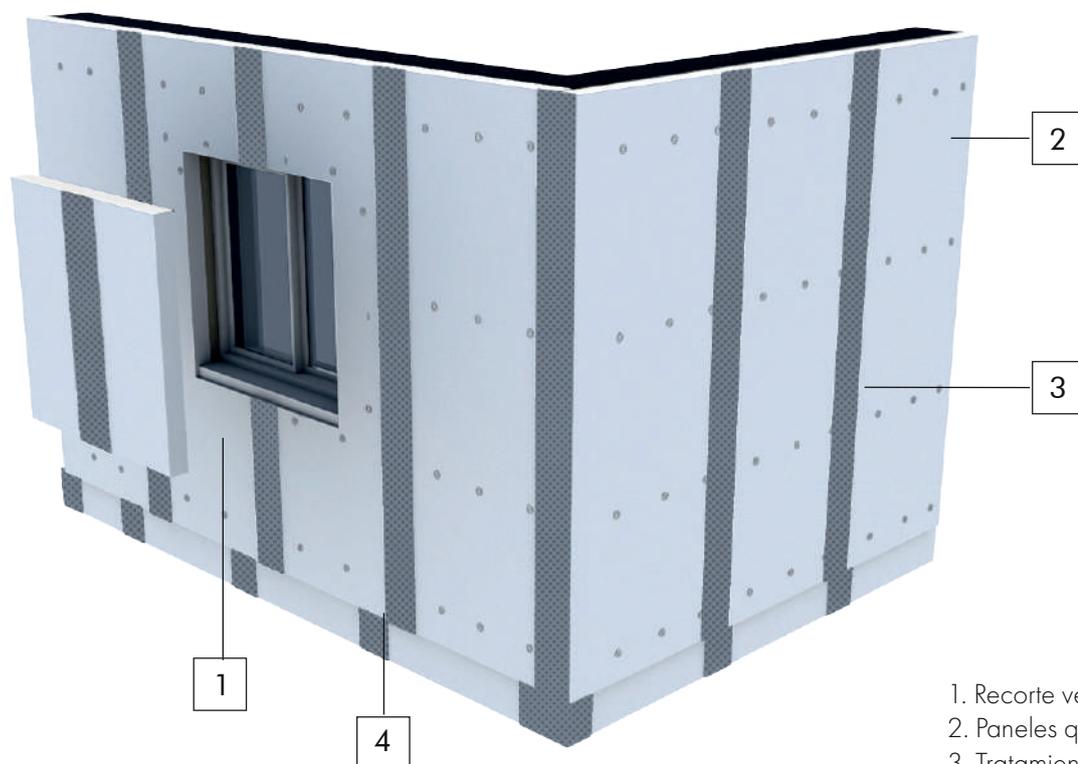
ESPUMA DE POLIURETANO PARA SELLADO CÁMARA DE AIRE



Aplicamos una espuma de poliuretano expansible y antifuego para sellar los límites superior e inferior de nuestro sistema SATE, así como todas las aperturas hacia el exterior que puedan quedar sin tapar de la cámara de aire.



APERTURA DE HUECOS

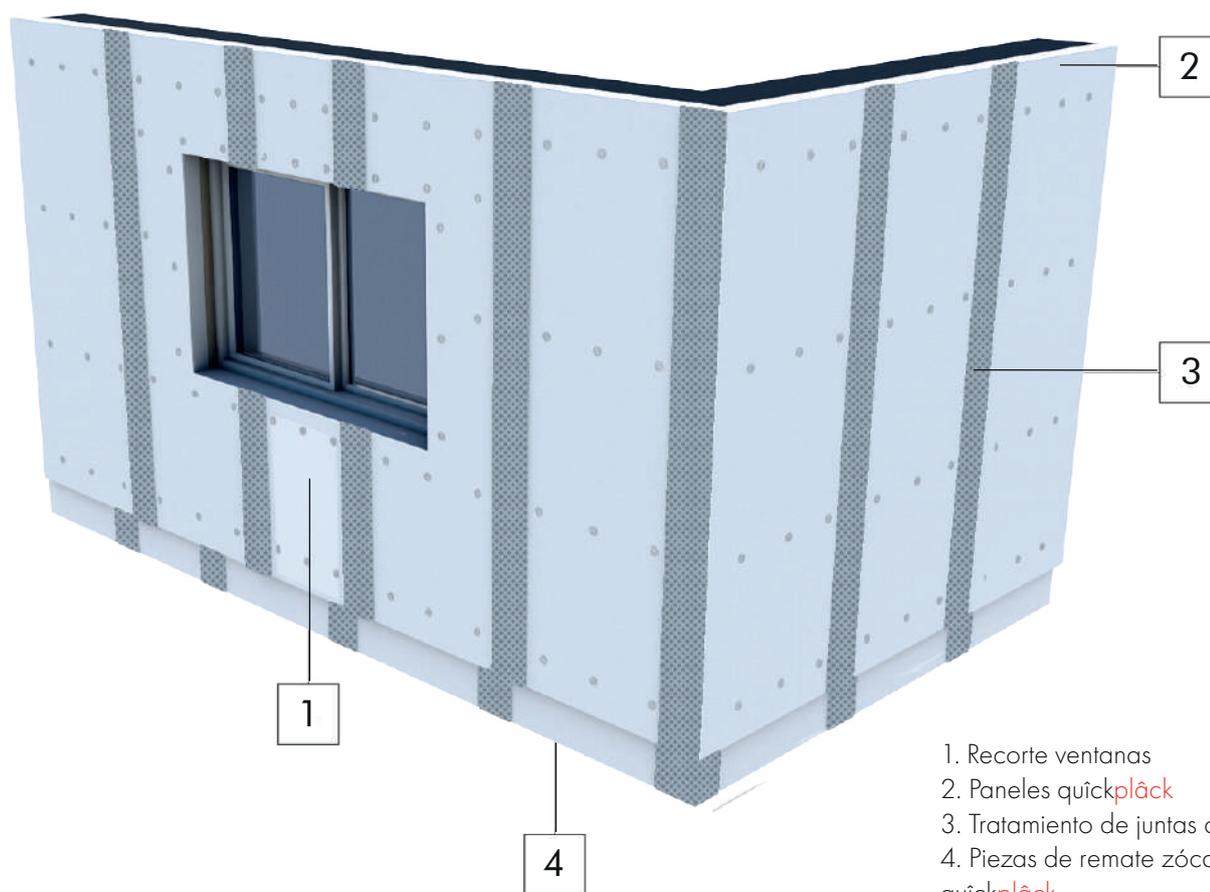


1. Recorte ventanas
2. Paneles quîckpläck
3. Tratamiento de juntas con quickfiber
4. Piezas de remate zócalo con quîckpläck

Una vez replanteando el hueco sobre el panel, procederemos a la apertura del mismo. Para ello podemos utilizar una sierra de mano o una motosierra. Recortamos el panel y retiramos la pieza sobrante. Más adelante repararemos, mediante tratamiento de juntas, los cantos expuestos tras el corte.



ORDENACION PARA VENTANA ESTANDAR



1. Recorte ventanas
2. Paneles quîckpläck
3. Tratamiento de juntas con quîckfiber
4. Piezas de remate zócalo con quîckpläck

A continuación se puede observar la ordenación de paneles y tornillos para la correcta ejecución de la panelería alrededor de huecos de ventana o puerta. Siempre procuraremos que la junta entre paneles quede distanciada de jambas, dinteles o cualquier punto singular dentro del plano de fachada



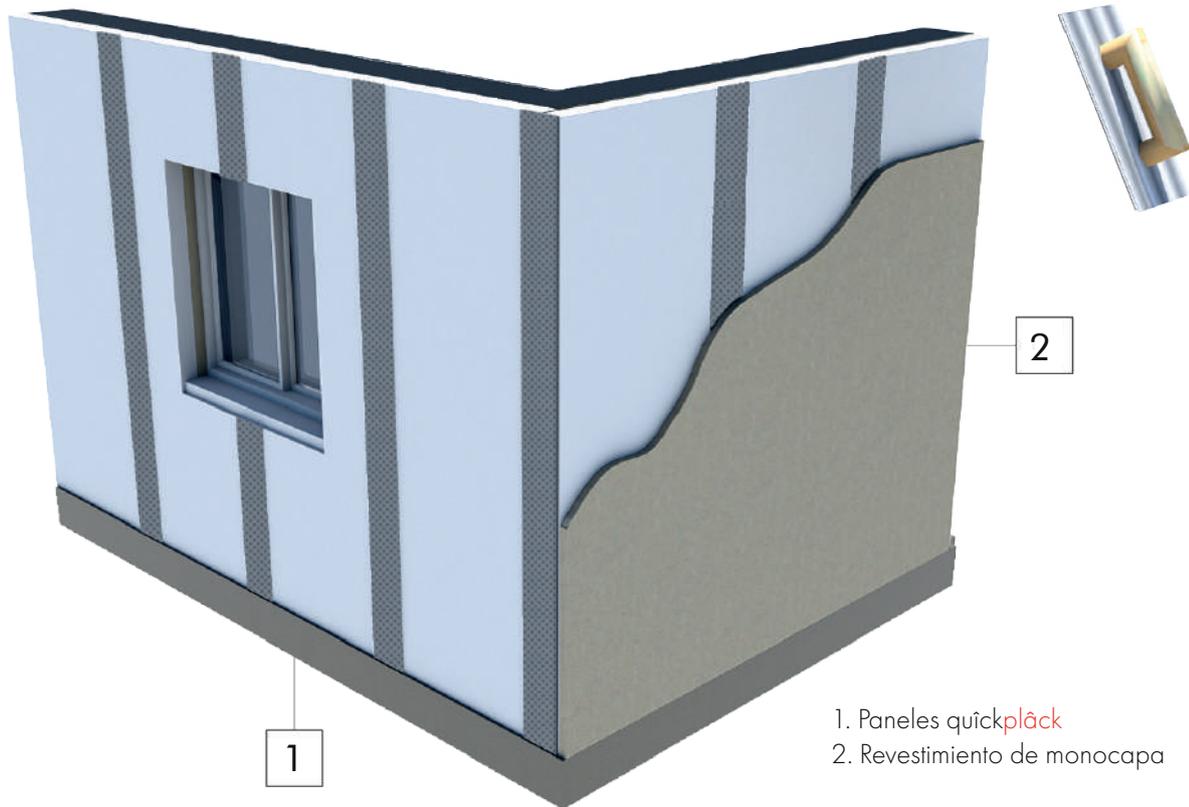
ORDENACION PARA PUERTA ESTANDAR



1. Recorte puertas
2. Paneles quïckplack
3. Tratamiento de juntas con quïckfiber



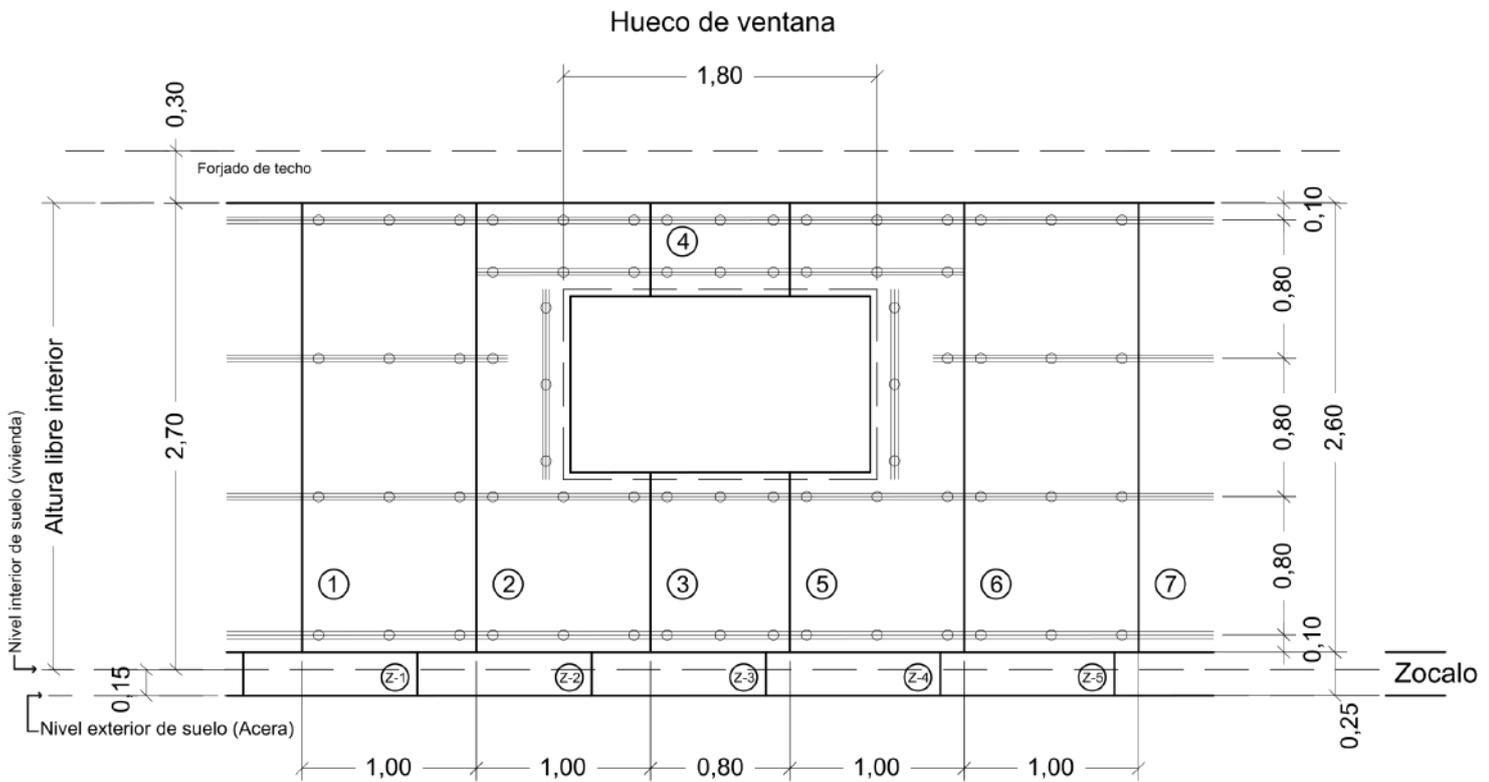
ACABADO EXTERIOR



La fachada quîckSÂTE admite cualquier tipo de acabados, desde un aplacado (siempre teniendo en cuenta el CTE para la colocación de aplacados) ~ cualquier mortero de revestimiento.

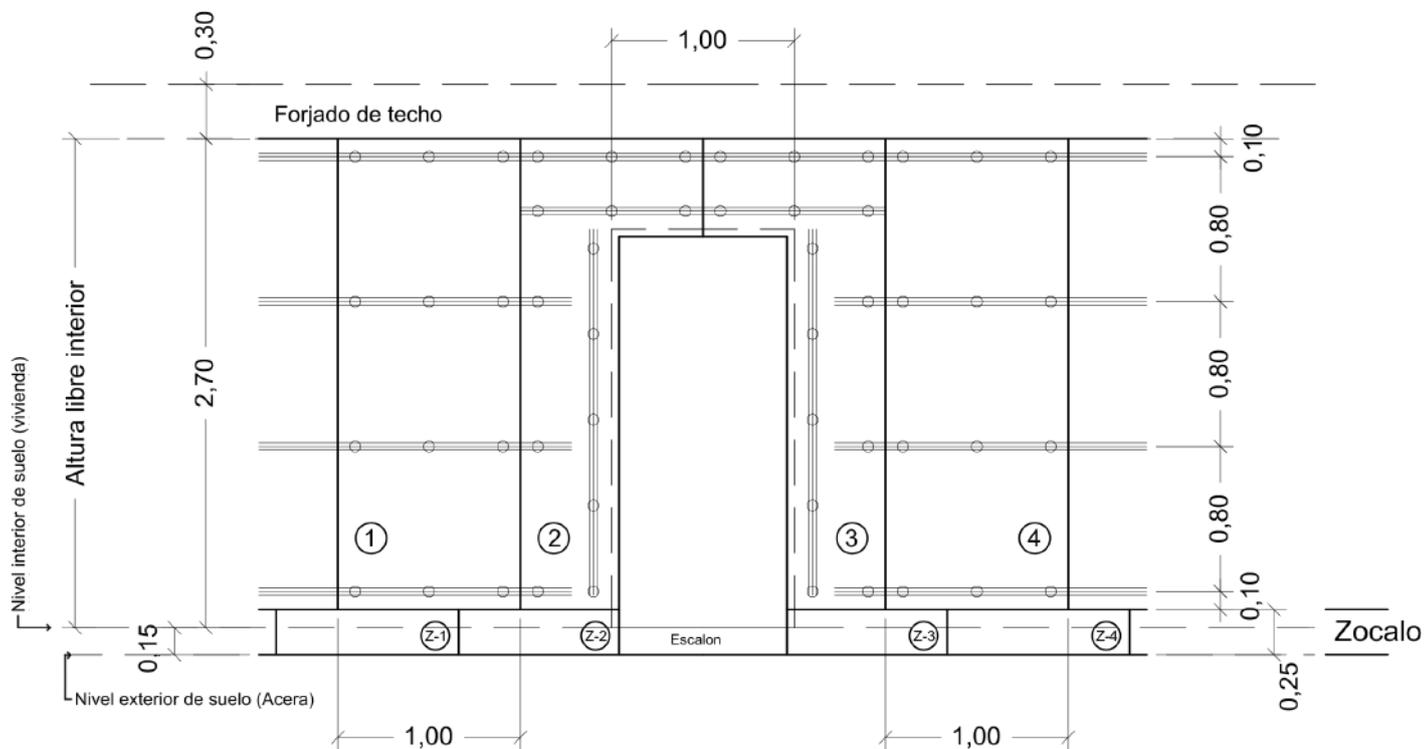


REPLANTEO DE PANELADO VENTANA ANCHA

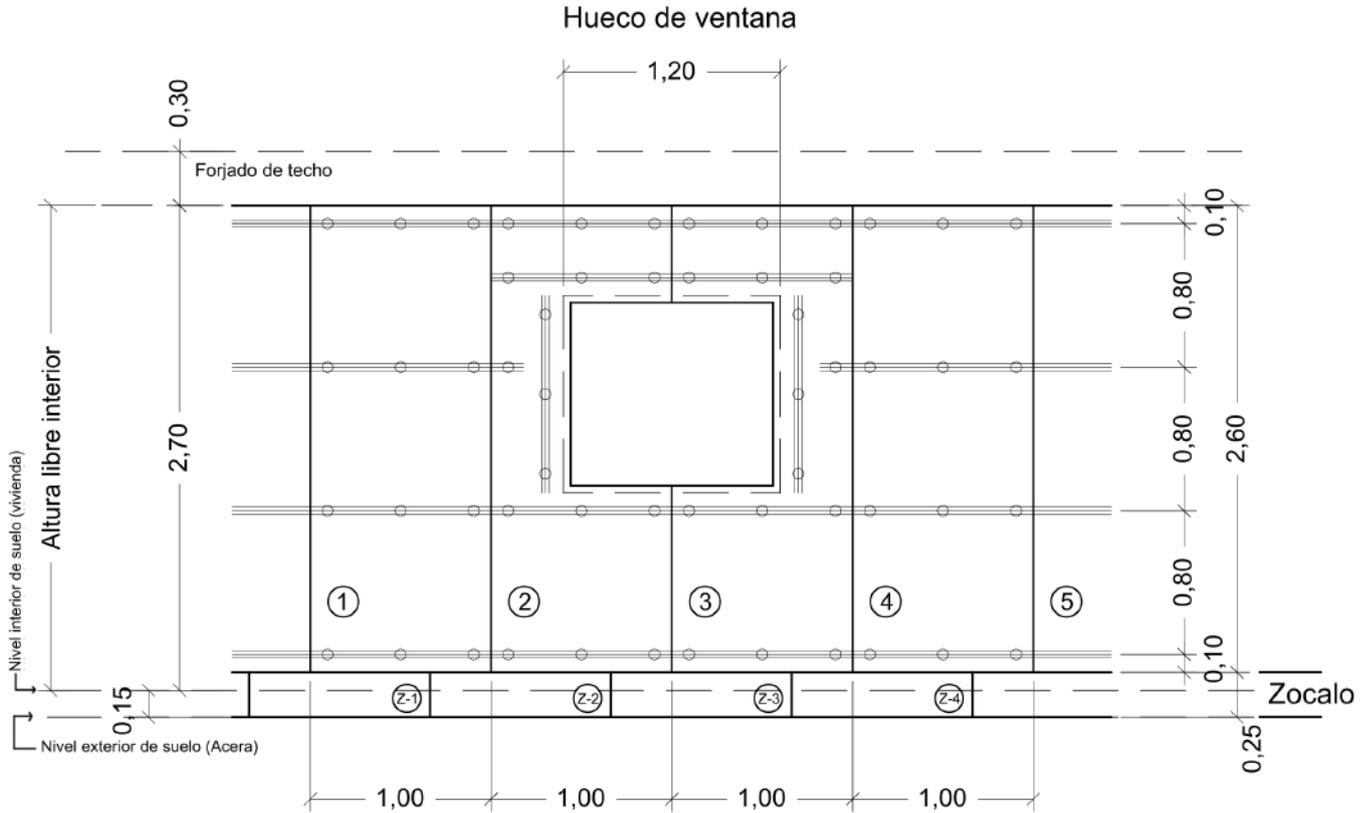


REPLANTEO DE PANELADO PUERTA DE ACCESO

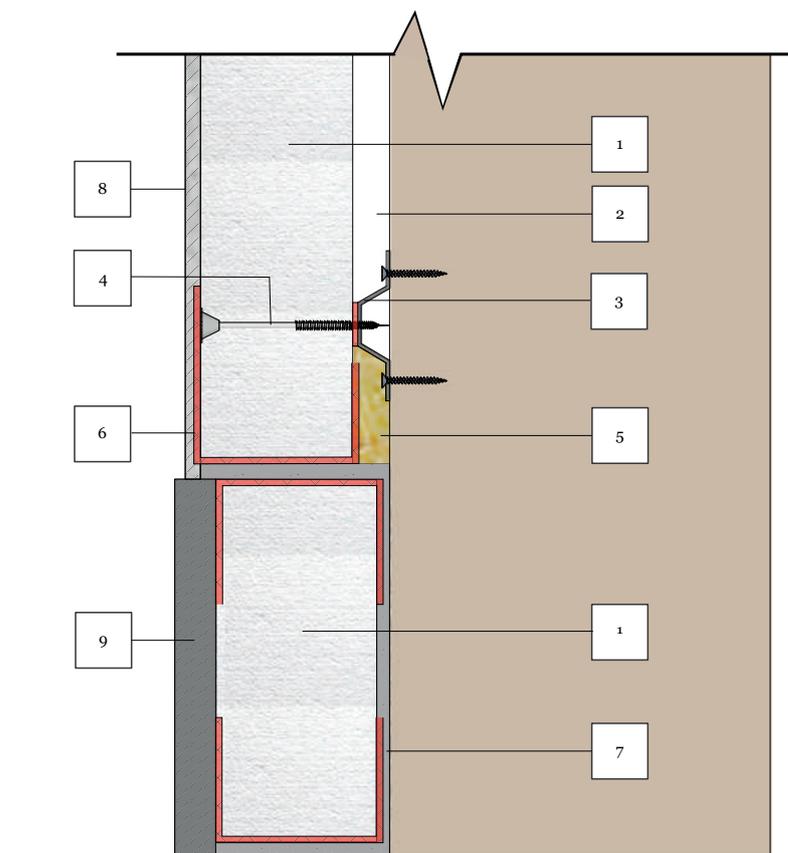
Puerta de acceso



REPLANTEO DE PANELADO
VENTANA ESTANDAR

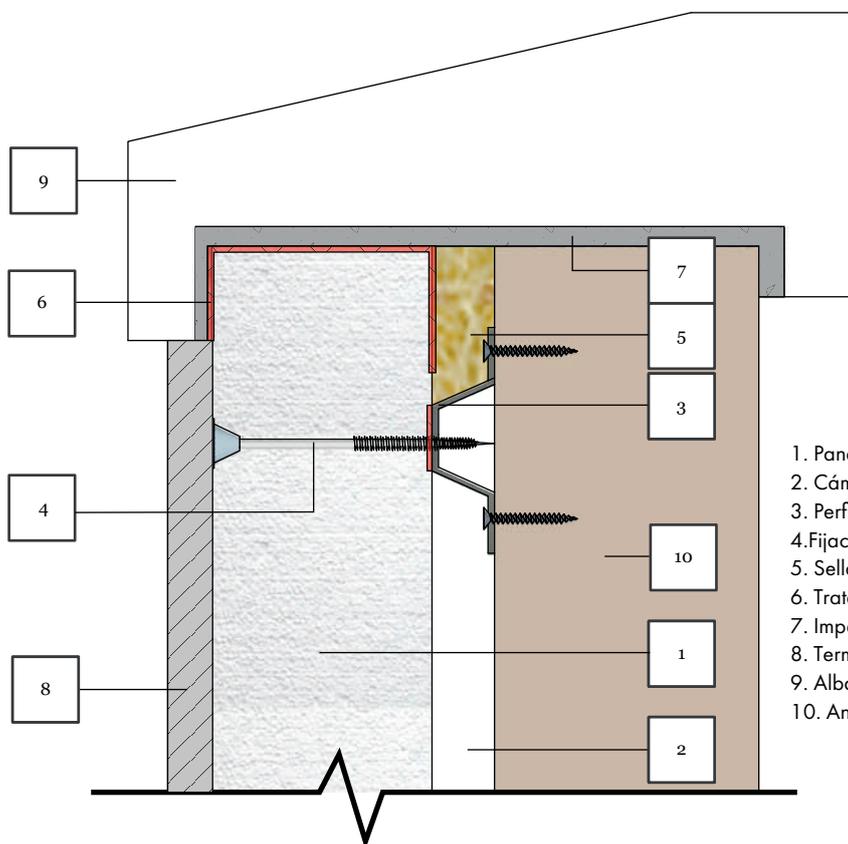


ARRANQUE DEL SISTEMA CON ZÓCALO



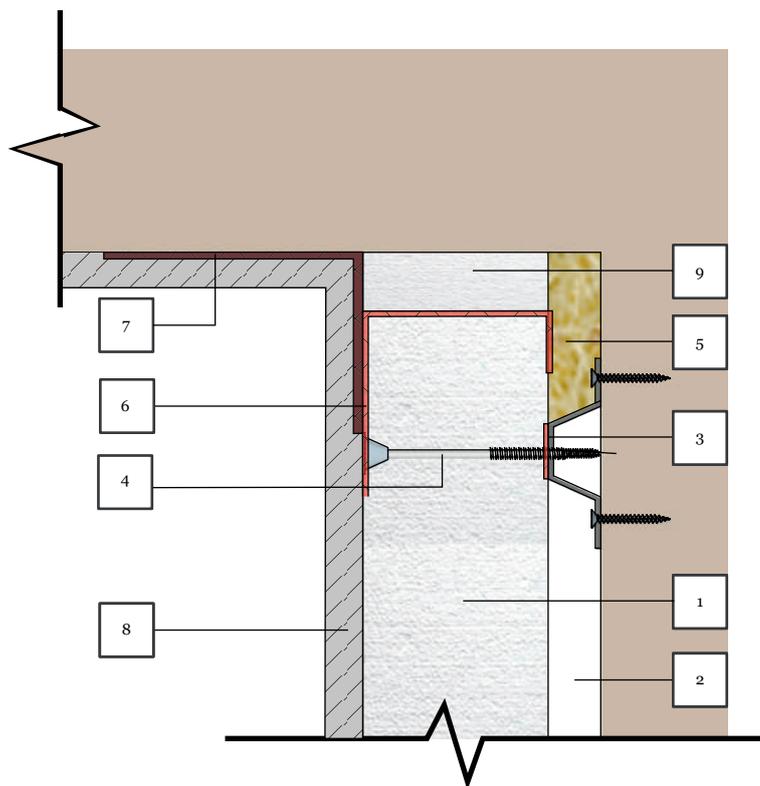
1. Panel quïckpläck
2. Cámara de aire
3. Perfil omega de sujeción interior
4. Fijación mecánica con quïckmörtar de interposición
5. Sellado de cámara de aire con espuma de poliuretano antifuego
6. Tratamiento de juntas
7. Mortero quïckmörtar imper (impermeabilización de zócalo de arranque)
8. Terminación exterior de fachada
9. Pieza de terminación de zócalo

CORONACIÓN DEL SISTEMA (ANTEPECHO)



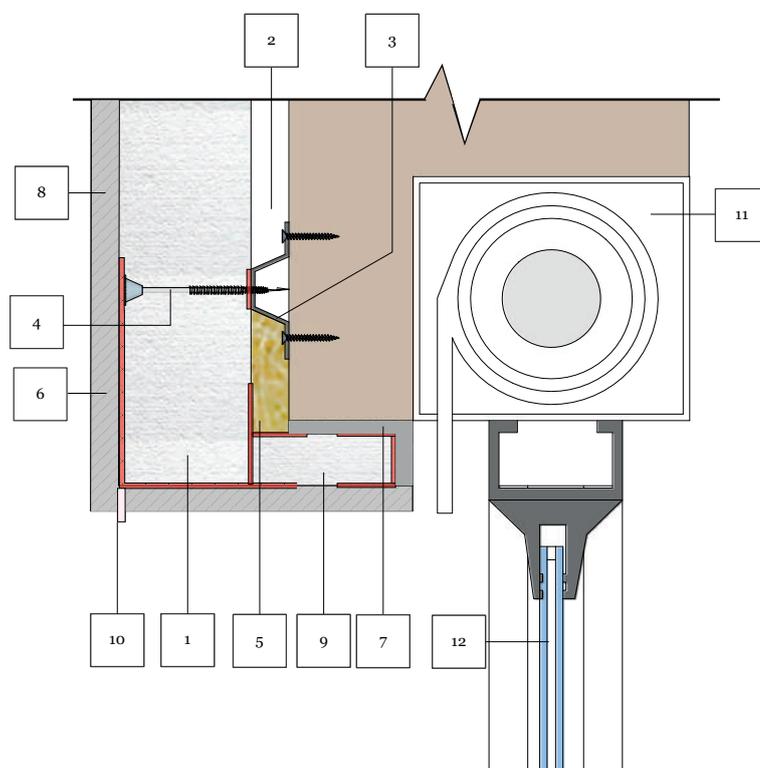
1. Panel quïckpläck
2. Cámara de aire
3. Perfil omega de sujeción interior
4. Fijación mecánica con quïckmörtar de interposición
5. Sellado de cámara de aire con espuma de poliuretano antifuego
6. Tratamiento de juntas
7. Impermeabilización del conjunto con quïckmörtar imper
8. Terminación exterior de fachada
9. Albardilla prefabricada (quïckmölding)
10. Antepecho de cubierta existente

CORONACIÓN DEL SISTEMA (ENCUENTRO CON ALERO)



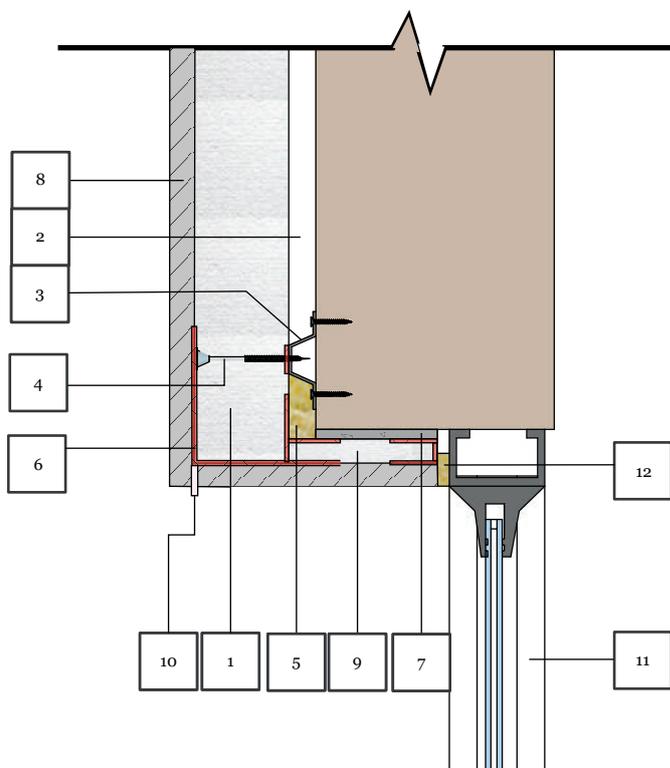
1. Panel quïckpläck
2. Cámara de aire
3. Perfil omega de sujeción interior
4. Fijación mecánica con quïckmôrtar de interposición
5. Sellado de cámara de aire con espuma de poliuretano antifuego
6. Tratamiento de juntas
7. Tratamiento de juntas con quïckmôrtar imper + malla
8. Terminación exterior de fachada
9. Tapeta de relleno de poliestireno
10. quïckmortar de interposición

ENCUENTRO CON DINTEL Y CAJA DE PERSIANA



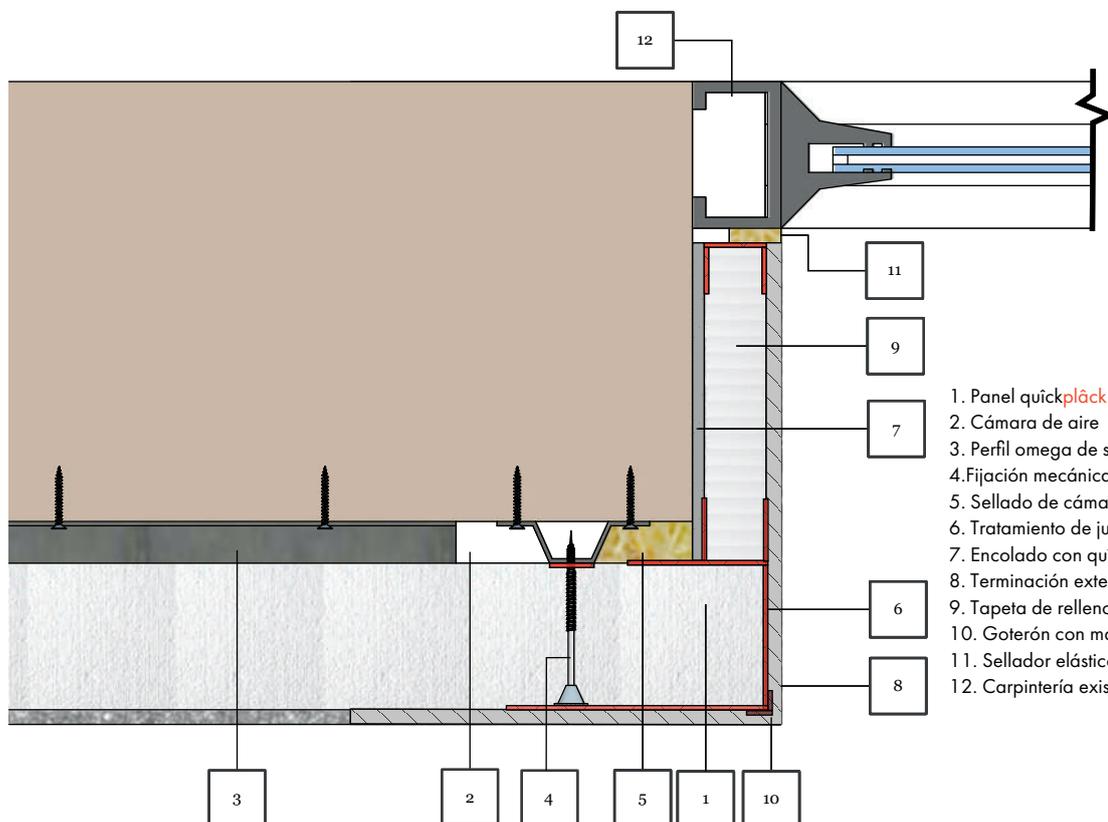
1. Panel quïckpläck
2. Cámara de aire
3. Perfil omega de sujeción interior
4. Fijación mecánica con quïckmôrtar de interposición
5. Sellado de cámara de aire con espuma de poliuretano antifuego
6. Tratamiento de juntas
7. Encolado con quïckmôrtar imper
8. Terminación exterior de fachada
9. Tapeta de relleno de poliestireno
10. Goterón con malla (tratamiento juntas)
11. Posibilidad de aislar caja de persianas
12. Carpintería existente

ENCUENTRO CON DINTEL

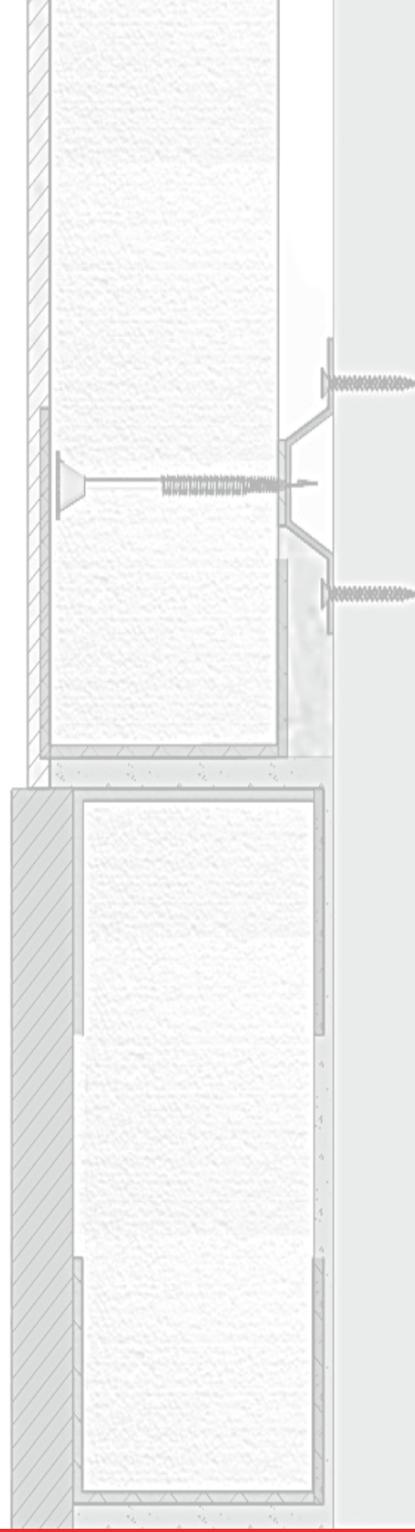


1. Panel quïckpläck
2. Cámara de aire
3. Perfil omega de sujeción interior
4. Fijación mecánica con quïckmörtar de interposición
5. Sellado de cámara de aire con espuma de poliuretano antifuego
6. Tratamiento de juntas
7. Encolado con quïckmörtar
8. Terminación exterior de fachada
9. Tapeta de relleno de poliestireno
10. Goterón con malla (tratamiento juntas)
11. Carpintería existente
12. Sellado elástico de poliuretano

ENCUENTRO CON JAMBA



1. Panel quïckpläck
2. Cámara de aire
3. Perfil omega de sujeción interior
4. Fijación mecánica con quïckmörtar de interposición
5. Sellado de cámara de aire con espuma de poliuretano antifuego
6. Tratamiento de juntas
7. Encolado con quïckmörtar
8. Terminación exterior de fachada
9. Tapeta de relleno de poliestireno
10. Goterón con malla (tratamiento juntas)
11. Sellador elástico de poliuretano
12. Carpintería existente



Sistema de Aislamiento Térmico por el Exterior quîckSATE